

**FONDO ACCIÓN BANAMEX,**  
**S. A. DE C. V.,**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple,  
Entidad Regulada,  
Integrante del Grupo Financiero Banamex  
(Antes Hipotecaria Associates, S. A. de C. V.,  
Sociedad Financiera de Objeto Limitado)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2008 y 2007

(Con el Dictamen del Comisario  
y el Informe de los Auditores Independientes)

**Jorge E. Peña Tapia**  
Comisario

## **Dictamen del Comisario**

A la Asamblea de Accionistas  
Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V.,  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada,  
Integrante del Grupo Financiero Banamex:

En mi carácter de Comisario y en cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 166 de la Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos de Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V. Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Integrante del Grupo Financiero Banamex, (la Sociedad), rindo a ustedes mi dictamen sobre la veracidad, suficiencia y razonabilidad de la información contenida en los estados financieros que se acompañan, la que ha presentado a ustedes el Consejo de Administración, por el año terminado el 31 de diciembre de 2008.

Durante 2008 y hasta la fecha de este informe no fui convocado a asambleas de accionistas ni juntas del consejo administración; sin embargo he obtenido de los directores y administradores, la información sobre las resoluciones adoptadas, las operaciones, documentación y registros que consideré necesario examinar. Asimismo, he revisado el balance general de Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V. Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Integrante del Grupo Financiero Banamex al 31 de diciembre de 2008 y sus correspondientes estados de resultados, de variaciones en el capital contable y de cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha, los cuales son responsabilidad de la administración de la Sociedad. Mi revisión ha sido efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en México.

Durante 2008 se efectuaron los cambios contables que se revelan en la nota 4 a los estados financieros.

Como se explica en la nota 1 a los estados financieros, por ser la Sociedad una sociedad financiera de objeto múltiple regulada, está obligada a preparar y presentar sus estados financieros de acuerdo con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple en México, establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión), que siguen en lo general a las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF), emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A. C. Dichos criterios de contabilidad en algunos aspectos difieren de las citadas normas, principalmente en la clasificación y presentación de algunos rubros dentro de los estados financieros y en que las NIF requieren la presentación del estado de flujo de efectivo, en lugar de un estado de cambios en la situación financiera.

(Continúa)

Como se menciona en la nota 2, la Sociedad realizó la colocación de tres préstamos agropecuarios en el mes de diciembre de 2008, reactivando sus operaciones, situación que afecta la comparabilidad de cifras al 31 de diciembre de 2008.

En mi opinión, los criterios y políticas contables y de información seguidos por la Sociedad, y considerados por los administradores para preparar los estados financieros presentados por los mismos a esta asamblea, son adecuados y suficientes, en las circunstancias, y considerando los cambios contables revelados en la nota 4, han sido aplicados en forma consistente con el ejercicio anterior; por lo tanto, dicha información refleja en forma veraz, razonable y suficiente la situación financiera de Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V. Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Integrante del Grupo Financiero Banamex al 31 de diciembre de 2008, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su capital contable y los cambios en su situación financiera por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple en México, establecidos por la Comisión, tal como se describen en la nota 1 a los estados financieros.

Atentamente,

**RUBRICA**

C.P.C. Jorge E. Peña Tapia.  
Comisario suplente

México, D. F., a 30 de enero de 2009.



**KPMG Cárdenas Dosal**  
Boulevard Manuel Ávila Camacho 176  
Col. Reforma Social  
11650 México, D.F.

Teléfono: + 01(55) 52 46 83 00  
Fax: + 01(55) 55 96 80 60  
www.kpmg.com.mx

## **Informe de los Auditores Independientes**

Al Consejo de Administración y a los Accionistas  
Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V.,  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada,  
Integrante del Grupo Financiero Banamex:

Hemos examinado los balances generales de Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Integrante del Grupo Financiero Banamex (la Sociedad) al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los estados de resultados, de variaciones en el capital contable y de cambios en la situación financiera, que les son relativos, por los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Sociedad. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos, con base en nuestras auditorías.

Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en México, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes y de que están preparados de acuerdo con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple en México. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de los criterios de contabilidad utilizados, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Durante 2008 se efectuaron los cambios contables que se revelan en la nota 4 a los estados financieros.

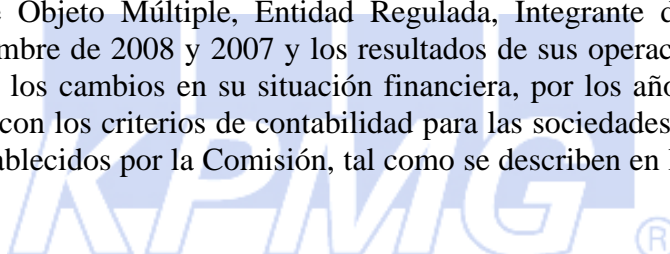
Como se explica en la nota 1 a los estados financieros, por ser la Sociedad una sociedad financiera de objeto múltiple regulada, está obligada a preparar y presentar sus estados financieros de acuerdo con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple en México, establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión), que siguen en lo general a las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF), emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A. C. Dichos criterios de contabilidad en algunos casos difieren de las citadas normas, principalmente en la clasificación y presentación de algunos rubros dentro de los estados financieros y en que las NIF a partir del ejercicio 2008, requieren la presentación de un estado de flujos de efectivo, en lugar de un estado de cambios en la situación financiera.

(Continúa)

Como se menciona en la nota 2, la Sociedad realizó la colocación de tres préstamos agropecuarios en el mes de diciembre de 2008, reactivando sus operaciones, situación que afecta la comparabilidad de cifras al 31 de diciembre de 2008.

Como se explica en la nota 2 a los estados financieros, mediante resolución unánime de accionistas adoptada en asamblea general ordinaria del 30 de abril de 2007, se aprobó modificar los estatutos de la Sociedad a efecto de cambiar sus características de Sociedad Financiera de Objeto Limitado a Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, subsecuentemente, en asamblea general extraordinaria del 12 de noviembre de 2007, se aprobó modificar su denominación social de Hipotecaria Associates, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Grupo Financiero Banamex a Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Integrante del Grupo Financiero Banamex.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada, Integrante del Grupo Financiero Banamex al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su capital contable y los cambios en su situación financiera, por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple en México, establecidos por la Comisión, tal como se describen en la nota 1 a los estados financieros.



KPMG CARDENAS DOSAL, S. C.

**RUBRICA**

C.P.C. Jorge Orendain Villacampa

30 de enero de 2009.

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
 Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
 Integrante del Grupo Financiero Banamex  
 Isabel La Católica No. 165 piso 5 Col. Obrera Distrito Federal 06800

Balances Generales

31 de diciembre de 2008 y 2007

(Miles de pesos mexicanos-nota 4)

<b>Activo</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>Pasivo y Capital</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Disponibilidades (notas 5 y 7)	\$ <u>40,628</u>	<u>71,864</u>	Otras cuentas por pagar:		
			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar (nota 7)	\$ <u>763</u>	<u>236</u>
Cartera de crédito vigente (nota 6):					
Créditos comerciales	<u>32,362</u>	<u>-</u>			
Total cartera de crédito vigente	<u>32,362</u>	<u>-</u>	Total pasivo	763	236
Cartera de crédito vencida (nota 6):			Capital contable (nota 9):		
Créditos vencidos comerciales	<u>-</u>	<u>-</u>	Capital contribuido:		
Total cartera de crédito vencida	<u>-</u>	<u>-</u>	Capital social	<u>81,031</u>	<u>81,031</u>
Cartera de crédito	32,362	-	Capital ganado:		
Menos:			Reservas de capital	837	748
Estimación preventiva para riesgos crediticios (nota 6)	<u>163</u>	<u>-</u>	Resultado de ejercicios anteriores	(10,018)	1,495
Total cartera de crédito (neto)	32,199	-	Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	-	(12,315)
Otras cuentas por cobrar (neto)	1	-	Resultado neto	<u>547</u>	<u>891</u>
Impuestos diferidos, neto (nota 8)	21	-	Total capital contable	72,397	71,850
Otros activos:			Compromisos y pasivos contingentes (nota 11)		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	<u>311</u>	<u>222</u>			
Total activo	\$ <u><u>73,160</u></u>	<u><u>72,086</u></u>	Total pasivo y capital contable	\$ <u><u>73,160</u></u>	<u><u>72,086</u></u>

El capital social al 31 de diciembre de 2008 y 2007 es de \$40,200.  
 El índice de suficiencia del capital al 31 de diciembre de 2008 es de 157.87%  
 Ver notas adjuntas a los estados financieros.

"Los presentes balances generales se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por la décima cuarta de las reglas generales a que deberán sujetarse las sociedades a que se refiere la fracción IV del artículo 103 de la Ley de Instituciones de Crédito publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de diciembre de 2005, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"Los presentes balances generales fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

<b>RUBRICA</b>	<b>RUBRICA</b>	<b>RUBRICA</b>	<b>RUBRICA</b>
_____ Adalberto Méndez Alfaro Director General	_____ Carlos López Ramos Director de Finanzas	_____ Alejandro F. Zirion Quijano Auditor Interno	_____ Angel Sánchez de la Barquera C. Contador General

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
 Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
 Integrante del Grupo Financiero Banamex  
 Isabel La Católica No. 165 piso 5 Col. Obrera Distrito Federal 06800

Estados de Resultados

Años terminados el 31 de diciembre de 2008 y 2007

(Miles de pesos mexicanos-nota 4)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ingresos por intereses (nota 5 y 10)	\$ 5,656	5,114
Gastos por intereses	-	-
Resultado por posición monetaria neto ( margen financiero)	<u>-</u>	<u>(2,620)</u>
Margen financiero	5,656	2,494
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(163)</u>	<u>-</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	5,493	2,494
Comisiones y tarifas cobradas	-	-
Comisiones y tarifas pagadas	(4)	-
Resultado por intermediación	<u>-</u>	<u>-</u>
Ingresos totales de la operación	5,489	2,494
Gastos de administración y promoción (nota 7)	<u>(4,242)</u>	<u>(1,304)</u>
Resultado de la operación	1,247	1,190
Otros productos	13	-
Otros gastos	<u>(375)</u>	<u>-</u>
Resultado antes de ISR y PTU	885	1,190
ISR y PTU causados (nota 8)	(359)	(299)
ISR y PTU diferidos (nota 8)	<u>21</u>	<u>-</u>
Resultado antes de participación en subsidiarias y asociadas	547	891
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado por operaciones continuas	547	891
Operaciones discontinuas, partidas extraordinarias y cambios en políticas contables	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado neto	\$ <u>547</u>	<u>891</u>

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

"Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por la décima cuarta de las reglas generales a las que deberán sujetarse las sociedades a que se refiere la fracción IV del artículo 103 de la Ley de Instituciones de Crédito publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de diciembre de 2005, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad por los años terminados en las fechas arriba mencionadas, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"Los presentes estados de resultados fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Adalberto Méndez Alfaro  
 Director General

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Carlos López Ramos  
 Director de Finanzas

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Alejandro F. Zirion Quijano  
 Auditor Interno

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Angel Sánchez de la Barquera C.  
 Contador General

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
 Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
 Integrante del Grupo Financiero Banamex  
 Isabel La Católica No. 165 piso 5 Col. Obrera Distrito Federal 06800

Estados de Variaciones en el Capital Contable

Años terminados el 31 de diciembre de 2008 y 2007

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

	Capital contribuido			Capital ganado							
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	Resultado por tenencia de activos no monetarios (por valuación de activo fijo)	Resultado por tenencia de activos no monetarios (por valuación de inversiones permanentes en acciones)	Ajustes por obligaciones laborales al retiro	Resultado neto	Total del capital contable
Saldos al 31 de diciembre de 2006	\$ 77,747	-	708	1,127	-	(12,315)	-	-	-	408	67,675
<b>Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas</b>											
Aumento de capital (nota 9)	3,284	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,284
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aplicación de resultado del ejercicio anterior	-	-	40	368	-	-	-	-	-	(408)	-
Total	3,284	-	40	368	-	-	-	-	-	(408)	3,284
<b>Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral</b>											
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891	891
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por obligaciones laborales al retiro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891	891
Saldos al 31 de diciembre de 2007	81,031	-	748	1,495	-	(12,315)	-	-	-	891	71,850
<b>Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas</b>											
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aplicación de resultado del ejercicio anterior	-	-	89	802	-	-	-	-	-	(891)	-
Total	-	-	89	802	-	-	-	-	-	(891)	-
<b>Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral</b>											
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547	547
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación del exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	-	-	-	(12,315)	-	12,315	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por obligaciones laborales al retiro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	(12,315)	-	12,315	-	-	-	547	547
Saldos al 31 de diciembre de 2008	\$ 81,031	-	837	(10,018)	-	-	-	-	-	547	72,397

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

"Los presentes estados de variaciones en el capital contable se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por la décima cuarta de las reglas generales a que deberán sujetarse las sociedades a que se refiere la fracción IV del Artículo 103 de la Ley de Instituciones de Crédito, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 19 de diciembre de 2005, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad durante los años terminados en las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"Los presentes estados de variaciones en el capital contable fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

**RUBRICA**  
 Adalberto Méndez Alfaro  
 Director General

**RUBRICA**  
 Carlos López Ramos  
 Director de Finanzas

**RUBRICA**  
 Alejandro F. Zrion Quijano  
 Auditor Interno

**RUBRICA**  
 Angel Sánchez de la Barquera C.  
 Contador General

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
 Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
 Integrante del Grupo Financiero Banamex  
 Isabel La Católica No. 165 piso 5 Col. Obrera Distrito Federal 06800

Estados de Cambios en la Situación Financiera

Años terminados el 31 de diciembre de 2008 y 2007

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Actividades de operación:		
Resultado neto	\$ 547	891
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos:		
Estimación preventiva para riesgos crediticios	163	-
Depreciación y amortización	-	-
Impuestos diferidos	(21)	-
Provisiones para obligaciones diversas	-	-
	<u>689</u>	<u>891</u>
(Aumento) o disminución de partidas relacionadas con la operación:		
Disminución o (aumento) de cartera de crédito	(32,362)	-
Disminución o (aumento) por operaciones de tesorería ( inversiones en valores)	-	-
Disminución o (aumento) en otras cuentas por cobrar	(1)	-
(Disminución) o aumento en otras cuentas por pagar	<u>527</u>	<u>111</u>
Recursos generados o utilizados por la operación	<u>(31,147)</u>	<u>1,002</u>
Actividades de financiamiento:		
Emisión de obligaciones subordinadas de conversión obligatoria	-	-
Amortización de obligaciones subordinadas de conversión obligatoria	-	-
Aumento de capital	<u>-</u>	<u>3,284</u>
Recursos generados o utilizados en actividades de financiamiento	<u>-</u>	<u>3,284</u>
Actividades de inversión:		
Adquisiciones o ventas de activo fijo y de inversiones permanentes en acciones	-	-
Disminución o aumento en otros activos	<u>(89)</u>	<u>337</u>
Recursos generados o utilizados en actividades de inversión	<u>(89)</u>	<u>337</u>
Disminución o aumento de efectivo y equivalentes	(31,236)	4,623
Efectivo y equivalentes al principio del periodo	<u>71,864</u>	<u>67,241</u>
Efectivo y equivalentes al final del periodo	\$ <u><u>40,628</u></u>	<u><u>71,864</u></u>

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

"Los presentes estados de cambios en la situación financiera se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por la décima cuarta de las Reglas generales a que deberán sujetarse las sociedades a que se refiere la fracción IV del Artículo 103 de la Ley de Instituciones de Crédito, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de diciembre de 2005, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad por los años terminados en las fechas arriba mencionadas, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables".

"Los presentes estados de cambios en la situación financiera fueron aprobados por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Adalberto Méndez Alfaro  
 Director General

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Alejandro F. Zirion Quijano  
 Auditor Interno

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Carlos López Ramos  
 Director de Finanzas

**RUBRICA**

\_\_\_\_\_  
 Angel Sánchez de la Barquera C.  
 Contador General

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2008 y 2007

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

**(1) Autorización y bases de presentación-**

El 30 de enero de 2009, Adalberto Méndez Alfaro, Director General, Carlos López Ramos, Director de Finanzas; Alejandro Francisco Zirion Quijano, Auditor Interno y Angel Sánchez de la Barquera C., Contador General autorizaron la emisión de los estados financieros adjuntos y sus notas.

De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos de la Sociedad, los accionistas y la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión) tienen facultades para modificar los estados financieros después de su emisión. Los estados financieros adjuntos de 2008 se someterán a aprobación en la próxima Asamblea de Accionistas de Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada (la Sociedad).

Los estados financieros de la Sociedad están preparados de acuerdo con los criterios de contabilidad para las sociedades financieras de objeto múltiple en México, establecidos por la Comisión quien tiene a su cargo la inspección y vigilancia de las sociedades financieras de objeto múltiple y realiza la revisión de su información financiera.

Los criterios de contabilidad establecidos por la Comisión, incluyen reglas particulares de registro, valuación, presentación y revelación que en algunos casos, difieren de las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF), emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A. C. (CINIF), principalmente en la clasificación y presentación de algunos rubros dentro de los estados financieros y en que las NIF a partir del 2008 requieren la presentación del estado de flujos de efectivo, en lugar de un estado de cambios en la situación financiera.

Los criterios de contabilidad incluyen, en aquellos casos no previstos por los mismos, un proceso de supletoriedad, que permite utilizar otros principios y normas contables en el siguiente orden: Criterios de contabilidad establecidos por la Comisión para Instituciones de crédito; las NIF; las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad; los principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de América; o en los casos no previstos por los principios y normas anteriores, cualquier norma contable formal y reconocida que no contravenga los criterios generales de la Comisión.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

**(2) Actividad de la Sociedad y operaciones sobresalientes-**

***Actividad-***

La Sociedad tiene por objeto la obtención de créditos de entidades financieras para su posterior colocación a través del otorgamiento de créditos, celebración de arrendamiento financiero y factoraje financiero en forma habitual y profesional, así como las operaciones análogas y conexas que autorice el Banco de México (Banco Central). Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2008 la Sociedad reinició operaciones otorgando tres créditos con recursos propios a grupos de productores organizados en zonas rurales del país, mientras que durante 2007, no otorgó ningún crédito, y su operación se había limitado a la administración de su patrimonio.

Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Integrante del Grupo Financiero Banamex (la Sociedad), es subsidiaria de Grupo Financiero Banamex, S. A. de C. V., el cual es el accionista principal de la Sociedad con el 99.99% del capital social. Hasta julio de 2007, la Sociedad era subsidiaria de Grupo Financiero Associates, S. A. de C. V. el cual se fusionó a Grupo Financiero Banamex el 1o. de agosto de 2007.

La Sociedad no cuenta con personal, por lo que tiene contratos de prestación de servicios con su afiliada Planeación de Recursos Humanos S. A. de C. V. quien le presta todos los servicios administrativos necesarios (ver nota 7).

***Actividades sobresalientes-***

***Reactivación de otorgamiento de crédito y planes de expansión del mismo-***

La Sociedad realizó la colocación con recursos propios de tres préstamos agropecuarios en el mes de diciembre de 2008, con ello reinició su operación. El pasado 10 de septiembre de 2008 la administración de la Sociedad solicitó su registro en Fideicomisos Instituidos en relación con la agricultura (FIRA) para participar en su Programa de Financiamiento a Intermediarios Financieros No Bancarios, y a la fecha ha solicitado una línea de crédito por \$482,400, misma que se encuentra en espera de ser aprobada.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

*Cambio de denominación-*

Mediante resolución unánime de accionistas adoptada en asamblea general extraordinaria, el 12 de noviembre de 2007, se aprobó modificar los estatutos de la Sociedad a efecto de cambiar su denominación así como sus características de Hipotecaria Associates, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Limitado, Grupo Financiero Associates a Fondo Acción Banamex, S. A. de C. V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada Integrante del Grupo Financiero Banamex, recibiendo la autorización correspondiente el 10 de diciembre de 2007 de la Secretaría de Relaciones Exteriores.

**(3) Resumen de las principales políticas contables-**

La preparación de los estados financieros requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los importes registrados de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los rubros importantes sujetos a estas estimaciones y suposiciones incluyen la estimación preventiva para riesgos crediticios, el activo por impuestos a la utilidad diferidos y la valuación de inversiones en valores. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones y suposiciones.

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros, cuando se hace referencia a pesos o “\$”, se trata de miles de pesos mexicanos.

**(a) Reconocimiento de los efectos de la inflación-**

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades financieros de objeto múltiple, los cuales incluyen el reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera hasta el 31 de diciembre de 2007 con base en el valor de la Unidad de Inversión (UDI), que es una unidad de medición cuyo valor es determinado en función de la inflación por el Banco de México (ver nota 4). El porcentaje de inflación acumulado de los tres ejercicios anuales anteriores y los índices utilizados para reconocer la inflación hasta ese año, se muestran en la hoja siguiente.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

<u>31 de diciembre de</u>	<u>UDI</u>	<u>Inflación</u>	
		<u>Del Año</u>	<u>Acumulada</u>
2008	\$ 4.1843	6.39%	15.03%
2007	3.9329	3.80%	11.26%
2006	3.7889	4.16%	7.19%
	=====	=====	=====

**(b) Disponibilidades-**

El rubro de disponibilidades incluye depósitos en cuentas bancarias y otros similares de inmediata realización denominados en pesos mexicanos. A la fecha de los estados financieros, los intereses ganados se incluyen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.

**(c) Cartera de crédito-**

Se registra como cartera de crédito el saldo insoluto del valor nominal de los créditos otorgados.

Se reconocen en resultados los intereses de la cartera de crédito vigente conforme se devengan; los intereses sobre saldos insolutos vencidos se reconocen en resultados hasta que se cobran.

El otorgamiento de crédito se realiza con base en el análisis sobre la capacidad de pago de los acreditados de conformidad con las políticas de la Sociedad relativas a estudios de crédito basados en la información aportada por el acreditado y a la estadística de su historial crediticio, riesgos propios de la actividad, y nivel y calidad de garantías, entre los aspectos más relevantes.

**(d) Cartera vencida de crédito e intereses vencidos-**

Los saldos insolutos de la cartera e intereses se clasifican como vencidos de acuerdo con los criterios que se muestran a continuación:

*Créditos comerciales-* Cuando presentan 30 o más días naturales de vencidos.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

*Créditos comerciales cuya amortización de principal e intereses fue pactada en pagos periódicos parciales-* Cuando la amortización de capital e intereses no hubieran sido cobradas y presentan 90 o más días naturales de vencidos, o el principal 30 o más días de vencido.

*Créditos comerciales con amortización única de capital y pagos periódicos de intereses-* Cuando los intereses presentan un período de 90 o más días de vencidos.

Adicionalmente, se clasifica un crédito como vencido cuando se tenga conocimiento de que el acreditado es declarado en concurso mercantil o ha desaparecido.

Una vez vencida la cartera, se suspende la acumulación de los intereses, reservándose en su totalidad el importe de los intereses devengados no cobrados, o bien tratándose de cartera cuyos intereses se hayan cobrado por anticipado, se deberá suspender su amortización en resultados.

**(e) Estimación preventiva para riesgos crediticios-**

Se mantiene una estimación para riesgos crediticios, la cual a juicio de la administración, es suficiente para cubrir cualquier pérdida que pudiera surgir tanto de los préstamos incluidos en su cartera de créditos, así como otros riesgos crediticios de avales y compromisos irrevocables de conceder préstamos.

Las estimaciones se basan en estudios que analizan y clasifican la cartera, en apego a las disposiciones establecidas en la Circular Única para Instituciones de Crédito (las Disposiciones).

Los intereses devengados no cobrados, considerados como cartera de crédito vencida, se reservan en su totalidad.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

Se establecen estimaciones según el grado de riesgo asignado para la cartera comercial conforme a la siguiente tabla:

<u>Grado de riesgo</u>	<u>Rangos de porcentaje de estimaciones preventivas</u>
A—Mínimo	0-0.9
B—Bajo	1- 19.9
C—Medio	20-59.9
D—Alto	60-89.9
E —Irrecuperable	90 - 100

De acuerdo a las Disposiciones de la Comisión, se consideran reservas generales las estimaciones preventivas que resultan del grado de riesgo A y específicas las que resulten de los grados B, C, D y E.

*Cartera emproblemada-* Consiste en aquellos créditos comerciales respecto de los cuales se determina que, con base en información y hechos actuales así como el proceso de revisión de los créditos, existe una probabilidad considerable de que no se podrán recuperar en su totalidad, tanto su componente de principal como de intereses, conforme a lo establecido en el contrato. La cartera vigente como la vencida son susceptibles de identificarse como cartera emproblemada.

*Reservas adicionales-* Son establecidas para partidas como comisiones e Impuesto al Valor Agregado de créditos otorgados.

Los créditos calificados como irrecuperables se cancelan contra la estimación preventiva cuando se determina la imposibilidad práctica de recuperación. Las recuperaciones se acreditan directamente contra los ingresos en el caso de cartera comercial.

**(f) Otros activos-**

Los otros activos incluyen principalmente pagos provisionales de impuestos.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

**(g) Comisiones-**

Las comisiones cobradas por el otorgamiento inicial de crédito se registran como un crédito diferido y se amortizan contra los resultados del ejercicio como un ingreso por intereses, bajo el método de línea recta durante la vida del crédito.

Cualquier otro tipo de comisiones que no sean por el otorgamiento inicial se reconocen en la fecha en que se generan contra los resultados del ejercicio en el rubro de comisiones y tarifas cobradas.

**(h) Impuestos a la utilidad (impuesto sobre la renta (ISR), impuesto al activo (IMPAC) e impuesto empresarial a tasa única (IETU))-**

El ISR y IETU causados en el año se determina conforme a las disposiciones fiscales vigentes.

El ISR diferido se registra de acuerdo con el método de activos y pasivos, que compara los valores contables y fiscales de los mismos. Se reconocen impuestos diferidos (activos y pasivos) por las consecuencias fiscales futuras atribuibles a las diferencias temporales entre los valores reflejados en los estados financieros de los activos y pasivos existentes y sus bases fiscales relativas, así como por las pérdidas fiscales por amortizar y los créditos fiscales por utilizar. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas establecidas en la Ley del ISR, que se aplicarán a la utilidad gravable en los años en que se estima que se revertirán las diferencias temporales. El efecto de cambios en las tasas fiscales sobre los impuestos diferidos se reconoce en los resultados del período en que se aplica dicho cambio.

**(i) Provisiones-**

La sociedad reconoce, con base en estimaciones de la administración, provisiones de pasivo por aquellas obligaciones presentes en las que la transferencia de activos o la prestación de servicios es virtualmente ineludible y surge como consecuencia de eventos pasados.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

**(j) Actualización de capital social, otras aportaciones y resultados acumulados-**

Hasta el 31 de diciembre de 2007 se determinó multiplicando las aportaciones y los resultados acumulados por factores derivados de la UDI, que miden la inflación acumulada desde las fechas en que se realizaron las aportaciones y se generaron los resultados hasta el cierre del ejercicio de 2007, fecha en que se cambió a un entorno económico no inflacionario conforme a la NIF B-10 "Efectos de la inflación". Los importes así obtenidos representaron los valores constantes de la inversión de los accionistas.

**(k) Insuficiencia en la actualización del capital contable-**

Este rubro se originó debido a la aplicación inicial del reconocimiento de los efectos de la inflación en los estados financieros, mediante la cual se actualizaron los activos y pasivos no monetarios y las cuentas del capital contable desde su inicio, pero no se reconoció el resultado por posición monetaria de ejercicios anteriores de acuerdo a lo indicado por la Comisión. Este rubro forma parte del capital contable actualizado. En el ejercicio 2008 esta cuenta fue reclasificada a los resultados acumulados.

**(l) Resultado por posición monetaria-**

Se reconoció en los resultados el efecto (utilidad o pérdida) en el poder adquisitivo de la posición monetaria hasta el 31 de diciembre de 2007. Cada mes del ejercicio 2007 se calculó dicho resultado, multiplicando la diferencia entre los activos y pasivos monetarios por la variación mensual del valor de la UDI. La suma de los resultados mensuales, que también se actualizan al valor de la UDI al cierre del ejercicio 2007, representan el efecto monetario del año provocado por la inflación.

**(m) Contingencias-**

Las obligaciones o pérdidas importantes relacionadas con contingencias se reconocen cuando es probable que sus efectos se materialicen o existan elementos razonables para su cuantificación. Si no existen estos elementos razonables, se incluye su revelación en forma cualitativa en las notas a los estados financieros. Los ingresos, utilidades o activos contingentes se reconocen hasta el momento en que existe certeza de su realización.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

**(4) Cambios contables y reclasificaciones-**

***Cambios contables-***

Las NIF que se mencionan a continuación, emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera (CINIF) entraron en vigor para los ejercicios que se iniciaron a partir del 1o. de enero de 2008, sin establecer la posibilidad de aplicación anticipada.

(a) ***NIF B-10 “Efectos de la inflación”***- Deja sin efecto al Boletín B-10 “*Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera*” y sus cinco documentos de adecuaciones, así como a las circulares relativas y a la INIF 2. Establece las siguientes modificaciones principales a la norma anterior:

- (i) Reconocimiento de los efectos de la inflación – Establece que una entidad opera a) en un entorno inflacionario, cuando la inflación acumulada en los tres ejercicios anuales inmediatos anteriores es igual o mayor que el 26%, y b) no inflacionario, cuando la inflación es menor que el 26% en el período citado.

Para el caso a), se requiere el reconocimiento integral de los efectos de la inflación (en forma similar al Boletín B-10 que se deroga). Para el caso b), no se reconocen los efectos de la inflación; sin embargo, a la fecha en que entra en vigor esta NIF, y cuando se deje de estar en un entorno inflacionario, deben mantenerse los efectos de reexpresión en los activos, pasivos y capital contable determinados hasta el último período en el que se operó en un entorno inflacionario (como es el caso de 2008), los que reciclarán en la misma fecha y con el mismo procedimiento que los activos, pasivos y capital a los que corresponden.

En caso que se vuelva a estar en un entorno inflacionario, se deben reconocer los efectos acumulados de la inflación no reconocidos en los períodos en los que el entorno fue calificado como no inflacionario, de manera retrospectiva.

- (ii) Índice de precios – Se permite la utilización del Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) o del valor de las Unidades de Inversión (UDIS) para efectos de determinar la inflación en un período determinado.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

- (iii) Valuación de inventarios y de maquinaria y equipo de procedencia extranjera Se elimina la posibilidad de utilizar costos de reposición, en el primer caso, e indización específica, en el segundo.
- (iv) Resultado por tenencia de activos no monetarios (RETANM) – En la fecha en que entra en vigor esta NIF, debe identificarse la porción no realizada, que se mantendrá en el capital contable, para reciclarla a los resultados del ejercicio en que se realice la partida que le dio origen. La porción realizada, o el total, cuando no sea práctico realizar la identificación, se reclasificará a resultados acumulados.
- (v) Resultado por posición monetaria (REPOMO) patrimonial (incluido en el Exceso/Insuficiencia en la actualización del capital contable) – En la fecha en que entra en vigor esta NIF, se reclasificará a resultados acumulados.

Como consecuencia de la adopción de esta NIF al 1o. de enero de 2008, las cuentas del capital contable se reclasificaron como se muestra en el estado de variaciones en el capital contable.

Los estados financieros de 2007, se presentan expresados en pesos constantes al 31 de diciembre de 2007, fecha en que se aplicó el método integral de reconocimiento de los efectos de la inflación por última vez.

- (b) ***NIF D-4 “Impuestos a la utilidad”***- Deja sin efecto al Boletín D-4 ***“Tratamiento contable del impuesto sobre la renta, del impuesto al activo y de la participación de los trabajadores en la utilidad”*** y las Circulares 53 y 54. Establece las siguientes modificaciones principales a la norma anterior:
  - (i) El saldo del efecto acumulado de ISR, resultante de la adopción inicial del Boletín D-4 en 2000, se reclasifica a resultados acumulados el 1o. de enero de 2008, a menos que se identifique con alguna de las otras partidas integrales que estén pendientes de reciclaje.
  - (iii) El tratamiento de la PTU causada y diferida se traslada a la NIF D-3.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

***Reclasificaciones-***

El estado de cambios en la situación financiera de 2007 incluye ciertas reclasificaciones para conformarlo con las clasificaciones utilizadas en 2008.

**(5) Disponibilidades-**

Al 31 de diciembre de 2008 las disponibilidades se encuentran en la cuenta productiva del Banco Nacional de México, S. A. (Banamex, parte relacionada) por \$40,628 y al 31 de diciembre de 2007, incluyen certificados de depósito a dos días, por \$71,864.

Los intereses por dichas disponibilidades durante los años terminados el 31 de diciembre de 2008 y 2007, ascendieron a \$5,656 y \$5,114, respectivamente, y se encuentran registrados en el rubro de “Ingresos por intereses”.

**(6) Cartera de crédito-**

Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad cuenta con cartera de crédito, como se muestra a continuación:

	<b><u>2008</u></b>
Cartera de crédito vigente:	
Actividad comercial	\$ 32,362
Cartera de crédito vencida:	
Créditos vencidos comercial	<u>          -</u>
Cartera de crédito	\$ 32,362 <u>      =====</u>

La cartera de crédito se compone de grupos sociales organizados integrados por socios de bajos ingresos legalmente constituidos y conformados por productores, comercializadores, agroindustrializadores y prestadores de servicios que operan en el medio rural.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad no contaba con cartera de crédito vencida.

***Estimación preventiva para riesgos crediticios***

La estimación preventiva para riesgos crediticios al 31 de diciembre de 2008 es de \$ 163 que está determinada por el 0.5% sobre el valor total de la cartera que esta clasificada con grado de riesgo mínimo A1.

***Información adicional sobre cartera-***

*Tasas ponderadas anuales de rendimiento:*

Durante 2008 la tasa ponderada anual de rendimiento de cartera comercial fue de 11.73%.

**(7) Operaciones y saldos con partes relacionadas-**

Las operaciones realizadas con partes relacionadas, durante los años terminados el 31 de diciembre de 2008 y 2007, fueron como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Associates Servicios de México, S. A. de C. V.:		
Servicios administrativos recibidos	\$ -	128
Servicios Corporativos Crédito Familiar, S. A. de C. V.:		
Servicios administrativos recibidos	-	243
PRH Planeación de Recursos Humanos, S. A. de C. V.:		
Servicios administrativos recibidos	2,765	-
Banamex:		
Servicios administrativos y financieros recibidos	222	247
Banamex:		
Ingresos por intereses	5,625	5,114
	=====	=====

(Continua)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

Los saldos incluidos en el rubro “Disponibilidades” al 31 de diciembre de 2008 y 2007 son con Banamex.

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, las cuentas por pagar incluidas en el rubro de “Acreedores diversos y otras cuentas por pagar” con partes relacionadas son las siguientes:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Banamex	\$ 56	115
PRH Planeación de Recursos Humanos, S. A. de C. V.	<u>572</u>	<u>-</u>
	\$ 628	115
	===	===

**(8) Impuestos a la utilidad (impuesto sobre la renta (ISR), impuesto al activo (IMPAC) e impuesto empresarial a tasa única (IETU))-**

El 1o. de octubre de 2007 se publicaron nuevas leyes y se modificaron diversas leyes fiscales, así como también un decreto presidencial el 5 de noviembre de 2007, que son aplicables a partir del 1o. de enero de 2008, entre las que destacan: (i) derogación de la Ley del IMPAC, y (ii) la creación de un nuevo impuesto (IETU) en el que se determina su base conforme a flujos de efectivo y con ciertas restricciones para las deducciones autorizadas, además de otorgar créditos fiscales relacionados principalmente con inventarios, salarios gravados para ISR y aportaciones de seguridad social, pérdidas fiscales originadas por deducción inmediata, IMPAC por recuperar, y deducciones relacionadas con inversiones en activos fijos, gastos y cargos diferidos.

Derivado de lo anterior, Fondo de Acción Banamex, continuará determinando y pagando el ISR causado en el ejercicio, y en el supuesto que el IETU causado por el mismo ejercicio sea superior al ISR, se podrá acreditar contra el IETU el ISR efectivamente pagado, debiendo liquidar el excedente. En los casos que se cause IETU, su pago se considera definitivo, no sujeto a recuperación en ejercicios posteriores (con algunas excepciones). La tasa del IETU es 16.5% para 2008, 17.5% para 2009 y 17.5% de 2010 en adelante.

Debido a que, conforme a estimaciones de la Sociedad, el impuesto a pagar en los próximos ejercicios es el ISR, los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2008 y 2007 se determinaron sobre la base de ese mismo impuesto.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

El gasto por impuestos a la utilidad se integra por lo siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
IETU en 2008 e ISR en 2007 sobre base fiscal	\$ 359	299
ISR diferido	<u>(21)</u>	<u>-</u>
	\$ 338	299
	====	====

A continuación se presenta, en forma condensada, una conciliación entre el resultado contable y para efectos de ISR:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Resultado antes de ISR	\$ 885	1,190
Efecto del reconocimiento contable de la inflación	<u>-</u>	<u>2,558</u>
Resultado contable	885	3,748
(Menos) más diferencias entre partidas contables y fiscales (en pesos nominales):		
Efecto fiscal de la inflación	(4,741)	(2,571)
Estimación preventiva para riesgos crediticios	163	-
Gastos no deducibles	355	45
Provisiones diversas, neto	<u>(1)</u>	<u>94</u>
(Pérdida) utilidad fiscal	(3,339)	1,316
Amortización de pérdidas fiscales de ejercicios anteriores	<u>-</u>	<u>(300)</u>
Resultado fiscal	\$ (3,339)	1,016
	=====	
Tasa de ISR		<u>28%</u>
ISR causado		284
Actualización		<u>15</u>
ISR en el estado de resultados		\$ 299
		=====

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

A continuación se presenta, en forma condensada, la conciliación del IETU por el ejercicio fiscal 2008:

Total de ingresos acumulables	\$	5,656
Total de deducciones autorizadas		<u>3,478</u>
Base gravable para IETU		2,178
Tasa de Impuesto		<u>16.5%</u>
IETU a cargo del ejercicio	\$	359
		=====

Para evaluar la recuperabilidad de los activos diferidos, la administración considera la probabilidad de que una parte o el total de ellos no se recupere. La realización final de los activos diferidos depende de la generación de utilidad gravable en los períodos en que son deducibles las diferencias temporales. Al llevar a cabo esta evaluación, la administración considera la reversión esperada de los pasivos diferidos, las utilidades gravables proyectadas y las estrategias de planeación.

Los efectos de impuestos de las diferencias temporales que originan porciones significativas de los activos y pasivos de impuestos diferidos para ISR, al 31 de diciembre de 2008 y 2007, se detallan a continuación:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Activos diferidos:		
Provisiones de pasivo	\$ 74	100
Pérdidas fiscales por amortizar	<u>3,339</u>	<u>300</u>
Total de activos diferidos brutos	3,413	400
Menos reserva de valuación	<u>(3,339)</u>	<u>(400)</u>
Activos diferidos, netos	<u>74</u>	<u>-</u>
Tasa de ISR	<u>28%</u>	<u>28%</u>
	\$ 21	-
	=====	=====

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

De acuerdo con la Ley de ISR en vigor, es posible amortizar la pérdida fiscal de un ejercicio, actualizada por inflación, contra la utilidad gravable de los diez ejercicios fiscales inmediatos siguientes. Por el año terminado el 31 de diciembre de 2007, la Sociedad amortizó pérdidas fiscales por un monto actualizado de \$300.

Al 31 de diciembre de 2008, las pérdidas fiscales por amortizar, que expiran en 2018 ascienden a \$3,339.

La reserva de valuación de los activos diferidos al 1o. de enero de 2008 y 2007 fue de \$3,339 y \$400, respectivamente. El cambio neto en la reserva de valuación, por los años terminados el 31 de diciembre de 2008 y 2007, fue un incremento de \$2,939 y una reducción de \$168, respectivamente. Para evaluar la recuperación de los activos diferidos, la administración considera la probabilidad de que una parte o el total de ellos no se recupere. La realización final de los activos diferidos depende de la generación de utilidad gravable en los períodos en que son deducibles las diferencias temporales. Al llevar a cabo esta evaluación, la administración considera la reversión esperada de los pasivos diferidos, las utilidades gravables proyectadas y las estrategias de planeación.

**(9) Capital contable-**

**(a) Estructura de capital contable-**

El capital social al 31 de diciembre de 2008 y 2007 esta integrado por 4,020,000 acciones ordinarias de la Serie "F", con valor nominal de diez pesos cada una, por un total de \$40,200 mismos que corresponden al capital mínimo fijo.

Mediante resolución unánime de accionistas adoptada fuera de asamblea el 22 de diciembre de 2006, se aprobó aumentar el capital social fijo en \$3,284, mediante la suscripción y pago efectuado el 15 de mayo de 2007 de 320,000 acciones ordinarias de la Serie "F", con valor nominal de diez pesos.

**(b) Restricciones al capital contable-**

La utilidad del ejercicio está sujeta a la separación de un 10% para constituir la reserva legal, hasta que ésta alcance el 100% del capital pagado. La reserva legal al 31 de diciembre de 2008 asciende a \$837, importe que no ha alcanzado el mínimo requerido.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

(c) **Capitalización (no auditado)-**

De acuerdo con las reglas emitidas por la SHCP publicadas en el diario oficial de la federación (DOF) del 23 de noviembre de 2007, el índice de capitalización de la Sociedad es igual al resultado del cociente del capital neto de la Sociedad entre la suma de los activos ponderados sujetos a riesgo de crédito, las posiciones ponderadas equivalentes sujetas a riesgo de mercado y los activos sujetos a riesgo operacional.

La regla octava transitoria de las mencionadas reglas establece el requerimiento de capital por riesgo operacional. Este requerimiento se constituirá al 100 por ciento en un plazo de 3 años estimándose de forma acumulativa en treinta y seis fracciones, a partir de la publicación de los requisitos relacionados con la base de datos de la información del riesgo operacional. Los requisitos fueron publicados en el DOF el 10 de marzo del 2008 integrándose al cómputo del índice de capitalización en el mes de abril de 2008.

A continuación se presenta la información correspondiente al cómputo del requerimiento de capitalización al 31 de diciembre de 2008:

<b>Requerimientos de capital</b>	<b>Cifras en millones de pesos</b>
Por riesgos de mercado:	
Operaciones con tasa nominal	\$ 0.4
Por riesgos de crédito:	===
Por depósitos y préstamos	3.2
	===
Capital neto	\$ 72.6
Faltante de capital	
<b>Requerimientos de capital total</b>	<b>\$ (68.9)</b>
	3.7
	===
<b><u>Activos en riesgo</u></b>	
Activos en riesgo de mercado	\$ 5.1
Activos en riesgo de crédito	<u>40.8</u>
Activos en riesgo totales	\$ 46.0
	===

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

<u>Razones financieras</u>	<b>Cifras en millones de pesos</b>
	<u>%</u>
Capital neto / Capital requerido total	19.73
Capital neto / Activos en riesgo de crédito	177.75
Capital neto / Activos en riesgo totales	157.87
Capital básico / Capital requerido total	19.73
Capital básico / Activos en riesgo totales	157.87
	=====

**(10) Margen financiero-**

El margen financiero al 31 de diciembre de 2008 y 2007, está integrado por operaciones en moneda nacional y se integra como se muestra a continuación:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ingresos por intereses (principalmente por inversión)	\$ 5,656	5,114
Menos:		
Resultado por posición monetaria	<u>-</u>	<u>(2,620)</u>
Total margen financiero	\$ 5,656	2,494
	=====	=====

Resultado por posición monetaria:

A continuación se muestra el promedio de saldos iniciales nominales de los principales activos y pasivos monetarios que se utilizaron para la determinación del mismo al 31 de diciembre de 2007:

Activos:	
Disponibilidades	\$ 1
Títulos para negociar	818
Otros	<u>7</u>
Total de activos	<u>826</u>
Pasivos:	
Acreedores diversos y otras tas por pagar	<u>4</u>
Total de pasivos	<u>4</u>
	\$ 822
	===

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

**(11) Compromisos y pasivos contingentes-**

- (a) La Sociedad ha celebrado contratos de prestación de servicios con compañías relacionadas, en los cuales éstas se comprometen a prestarle los servicios administrativos necesarios para su operación. Estos contratos son por tiempo indefinido. El cargo a resultados por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2008 y 2007 por este concepto fue de \$2,987 y \$617, respectivamente.
- (b) De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta prestada.
- (c) De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con las partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta del 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

**(12) Indicadores financieros (información no auditada)-**

A continuación se presentan los principales indicadores financieros al 31 de diciembre de 2008:

Eficiencia operativa (gastos de administración y promoción /activo total promedio)	11.41%
ROE (utilidad neta/capital contable promedio)	(2.9)%
ROA (utilidad neta/activo total promedio)	(2.9)%
	=====

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

**(13) Administración de riesgos (no auditado)-**

La administración del riesgo está enfocada en dos aspectos fundamentales:

- (a) Mantener un estrecho control de los flujos de efectivo. Para esto, se llevan a cabo un análisis minucioso de los requerimientos de efectivo para hacer frente a los gastos, inversiones y solicitudes de préstamo de los clientes. Actualmente, el bajo nivel de operación de la compañía no demanda gran movilidad de los flujos de efectivo, por lo que los recursos están totalmente disponibles para inversión.
- (b) Inversiones de bajo riesgo- Los excedentes de efectivo son invertidos en instrumentos clasificados como títulos para negociar de bajo o nulo riesgo, como lo son certificados de depósito a dos días.

Con estas dos directrices, complementadas con el hecho de que las inversiones son convenidas a un plazo máximo de dos días por medio de Banamex, la Sociedad logra mantener un riesgo de bajo perfil para los excedentes de efectivo.

Por otra parte, es importante destacar que la administración no tiene conocimiento de algún evento extraordinario que, al cierre del ejercicio, afecte la valuación de las inversiones en valores reconocida en los libros de la Sociedad.

*Riesgo de crédito*

El modelo de negocio plantea que la decisión de otorgamiento de crédito se dé en forma centralizada, es decir, ésta se da por un Oficial de Riesgo facultado, escuchando previamente la opinión de un Comité de Crédito. La cobranza es realizada por los Ejecutivos de Financiamiento asignados a las oficinas regionales, ya que ellos son los responsables en primera instancia de los créditos otorgados, al ser quienes realizaron la prospección y tienen una participación integral en el proceso de crédito, atendiendo las políticas y procedimientos de crédito institucionales.

Las políticas y procedimientos de crédito cubren desde la fase de prospección de la clientela, pasando por el análisis y evaluación de los proyectos de crédito, opinión de un Comité de Crédito, autorización por el Área de Riesgo facultada, instrumentación, desembolso, seguimiento, administración, control y recuperación. Todas las políticas y procedimientos de crédito están contenidas en los manuales “Global Commercial Market Credit Risk Policy”, y “BEI”, que son de observancia Institucional.

(Continúa)

**FONDO ACCIÓN BANAMEX, S. A. DE C. V.**  
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada  
Integrante del Grupo Financiero Banamex

Notas a los Estados Financieros

(Miles de pesos mexicanos nota-4)

El área de Crédito elabora información sistemática sobre indicadores de gestión del negocio con el fin de hacer una evaluación del comportamiento del portafolio, la cual contiene datos por tipo de crédito, entidades federativas, tipo de actividades y nivel de acreditados, entre otros. Esta información es evaluada por la Dirección General de la empresa y permite la toma de decisiones para atender con oportunidad cualquier situación de riesgo que se presente en los créditos otorgados.

Existe también un área centralizada dedicada a la recuperación de créditos. Esta área se apoya en agencias de cobranza externas. Asimismo, existe un área totalmente dedicada a la administración del fraude la cual ha establecido procesos y procedimientos para prevención, detección, disuasión y recuperación de operaciones con sospecha de fraude.

**(14) Nuevos pronunciamientos contables-**

Con fecha 19 de enero de 2009 fueron publicadas en el Diario Oficial de la Federación las disposiciones de carácter general aplicables a las organizaciones auxiliares de crédito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas. Las cuales entran en vigencia al día siguiente de su publicación. Como consecuencia de la entrada en vigor de estas disposiciones, se establecen criterios contables y requerimientos de información financiera aplicables a las sociedades financieras de objeto múltiple reguladas en conceptos que requieren un tratamiento más específico para dichas sociedades, respecto de aquellos aplicables a instituciones de crédito, en virtud de sus características propias.

El principal cambio en la normatividad contable para las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple (SOFOMES) reguladas es el relativo al cálculo de la estimación preventiva para riesgos crediticios, estableciendo que su determinación deberá realizarse conforme a las Reglas para la Calificación de la Cartera Crediticia de las Instituciones de Banca Múltiple, siguiendo las diferentes metodologías establecidas o autorizadas por la Comisión definidas para instituciones de crédito para cada tipo de crédito, así como por las estimaciones adicionales requeridas en diversas reglamentaciones en la materia para instituciones de crédito y las ordenadas y reconocidas por la Comisión. Adicionalmente se establece que para las estimaciones adicionales las SOFOMES reguladas deberán informar a la Comisión el origen de las mismas, la metodología para su determinación, el monto de estimaciones por constituir y el tiempo que se estima serán necesarias. Asimismo se establecen diversas políticas contables que las SOFOMES deben seguir en relación a registro de intereses, créditos por operaciones de arrendamiento y factoraje financiero, comisiones cobradas y traspasos de cartera vigente y vencida.

La Compañía estima que no existirán efectos por la adopción de las disposiciones antes mencionadas.